



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

## Περίληψη Πορίσματος

### Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Πόρτο Ράφτη στο Αυλάκι, για λειτουργία τροχήλατης καντίνας

Ο Συνήγορος εξέτασε αναφορά πολίτη, σχετικά με τον έλεγχο της διαδικασίας που ακολούθησε το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατά το διαγωνισμό εκμίσθωσης χώρου για την τοποθέτηση και λειτουργία τροχήλατης καντίνας, στον λιμένα Πόρτο Ράφτη στο Αυλάκι, έναντι ποσού 160.000 € ετησίως. Στη συνέχεια απηύθυνε πόρισμα προς τον Υπουργό Εσωτερικών, χωρίς όμως να λάβει απάντηση μέχρι σήμερα. Οι εμπλεκόμενες στην υπόθεση υπηρεσίες είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής, η Διεύθυνση Οργάνωσης Λειτουργίας Εκμετάλλευσης Λιμένων, το 1<sup>ο</sup> Λιμενικό Τμήμα Μαρκοπούλου και ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού.

Ο Συνήγορος του Πολίτη στο πόρισμά του επεσήμανε ότι:

α) Ο Δήμος και το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έλαβαν υπόψη διατάξεις, οι οποίες απέκλιναν από τις προβλεπόμενες για τις περιπτώσεις παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού.

β) Συστηματικά παρέλειψαν να ενημερώσουν πλήρως την Αρχή σχετικά με τη διαδικασία έκδοσης της διακήρυξης, την εκπνοή της σύμβασης παραχώρησης χρήσης του χώρου από τον ΕΟΤ και την ΕΤΑΔ ΑΕ, τις αυθαίρετες κατασκευές εντός του χώρου της πλαζ αλλά και της ζώνης αιγιαλού. Παρέλειψαν επίσης, να μεριμνήσουν για την ορθή επανάληψη ολόκληρης της διαδικασίας προκήρυξης και παραχώρησης της χρήσης του χώρου.

γ) Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, αφ' ενός παρέλειψε να τηρήσει την προβλεπόμενη διαδικασία ελέγχου νομιμότητας της διακήρυξης της δημοπρασίας και της απόφασης/άδειας παραχώρησης χρήσης του χώρου, ως όφειλε, αφ' ετέρου δε, εφάρμοσε διακριτική μεταχείριση, ως προς άλλες ανάλογες περιπτώσεις ελέγχου νομιμότητας.

δ) Η παράλειψη αυτή συνιστά πειθαρχικό παράπτωμα, κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 11(10) του ν. 3094/2003, «*Συνήγορος του Πολίτη και άλλες διατάξεις*» και ενόψει της σύμπτωσης στο ίδιο πρόσωπο των ιδιοτήτων του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και του -εν δυνάμει -ασκούντος πειθαρχικό έλεγχο του Δημάρχου και Προέδρου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η Αρχή ζήτησε να εξεταστεί η δυνατότητα πειθαρχικού ελέγχου του Γενικού Γραμματέα από τον Υπουργό Εσωτερικών.