

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Διοικητική ανταπόκριση

Μετά την αποστολή του με αρ. πρ. 2989/08.10.2008 εγγράφου του Συνηγόρου του Πολίτη προς τον κ. Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ με θέμα τη διαδικασία κτηματογράφησης (τρόπος υπολογισμού και ύψος του ανταποδοτικού τέλους κτηματογράφησης, πρόταση παράτασης της προθεσμίας υποβολής των δηλώσεων μέχρι το τέλος του έτους 2008), η εισήγηση για παράταση της προθεσμίας έγινε μερικώς δεκτή, εφόσον η καταληκτική ημερομηνία υποβολής δηλώσεων μετατέθηκε από την 31^η Οκτωβρίου στην 21^η Νοεμβρίου τ.ε. Στη συνέχεια, ο Συνήγορος έλαβε από τον Πρόεδρο της Κτηματολόγιο Α.Ε. επιστολή που περιείχε αναλυτική παρουσίαση των θέσεων της εταιρείας αναφορικά με τη διαδικασία αυτή και διευκρινίσεις για τη μέριμνα της Κτηματολόγιο Α.Ε. για την απλοποίηση και επιτάχυνση της διαδικασίας. ([link](#))

Ο Συνήγορος του Πολίτη επανήλθε με την υπ' αρ.πρωτ. 3619/02.12.2008 επιστολή του προς τον Πρόεδρο της Κτηματολόγιο Α.Ε., με την οποία ενέμεινε στις θέσεις που είχε διατυπώσει στην αρχική του επιστολή ως προς το βασικό πρόβλημα της πολλαπλής χρέωσης τελών κτηματογράφησης των συνιδιοκτητών για το ίδιο ακίνητο, καθώς και το πρόβλημα της μετακύλησης του αντίστοιχου τέλους από τις Τράπεζες στους δανειολήπτες. Ο Συνήγορος επεσήμανε επίσης τα επί της διαδικασίας ζητήματα που εξακολουθούν να ανακύπτουν (λ.χ. υποχρεωτική αναγραφή των στοιχείων μεταγραφής, εγκυρότητα εμπράγματων δικαιοπρασιών βάσει του ν.2308/95) και εξέφρασε τη διάθεση να συνεχιστεί η θετική συνεργασία της Ανεξάρτητης Αρχής με την Κτηματολόγιο Α.Ε., με γνώμονα την επίλυση των προβλημάτων που αναφέρουν οι πολίτες και την άρση των διοικητικών δυσλειτουργιών. ([link](#))