



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Αρ.Πρωτ.επιστολής : 22404/09/3
Ημερομηνία επιστολής: 8/4/11
Πληροφορίες: Ζωή Ρώσσιου

Προς τον
Δήμαρχο Αποκορώνου
κύριο Μαρκάκη Γρηγόρη
Βρύσες 73007

Κοινοποίηση

Κύριο*****

ΘΕΜΑ: Διαμεσολάβηση του Συνηγόρου του Πολίτη για ικανοποίηση αιτήματος που αφορά ανταπόκριση του Δήμου Βάμου σε εξώδικη διαμαρτυρία, σχετικά με καταπάτηση ιδιοκτησίας του.

Σχετικά: α) Η υπ'αριθμ.22404/20-11-2009 έγγραφη αναφορά προς τον Συνήγορο του Πολίτη.

β) Η από 29/10/2009 εξώδικη διαμαρτυρία κατά του Δήμου Βάμου.

γ) Το υπ'αριθμ 22404/09/2/16-2-2010 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη.

δ) Το υπ'αριθμ. 536/23/2/10 έγγραφο του Δήμου Βάμου.

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Σας ενημερώνουμε ότι ο Συνήγορος του Πολίτη διερευνά την ανωτέρω έγγραφη αναφορά (σχετ.α) του***** σχετικά με ενέργειες του (πρώην) Δήμου Βάμου για τη διάνοιξη δρόμου εις βάρος ιδιοκτησίας του. Σύμφωνα επίσης με τα αναφερόμενα, ο ***** υπέβαλε στις 29/10/2009 εξώδικη διαμαρτυρία, η οποία (στο σύνολο ή μέρος της) αγνοήθηκε από το Δήμο. Ο πολίτης ζητά τη διαμεσολάβηση της Αρχής, προκειμένου να υπάρξει ανταπόκριση στα αιτήματά του και επαναφορά στην προηγούμενη κατάσταση.

Ο Δήμος Βάμου ανταποκρινόμενος στο έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (ανωτέρω σχετικά γ'και δ'), τον ενημέρωσε για τους λόγους που κρίθηκε αναγκαία η διαπλάτυνση του υφιστάμενου δρόμου στο συγκεκριμένο σημείο, την αδυναμία προφορικής επικοινωνίας του με τους ιδιοκτήτες του παρόδιου οικοπέδου ***** και την εν συνεχεία «αυτόβουλη» διαπλάτυνση του δρόμου, συνδέοντας την παρέμβαση με το έργο επισκευής του δρόμου Βάμου-Κεφαλά το οποίο είχε προγραμματισθεί από την (πρώην) Νομαρχία Χανίων. Στο ίδιο έγγραφο αναφέρεται η πρόθεση του Δήμου να κινηήσει τη διαδικασία

αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και διαπλάτυνσης του δρόμου κατά μήκος του αγροτεμαχίου του ενδιαφερομένου.

Ο Συνήγορος του Πολίτη δεν εξετάζει τους λόγους οι οποίοι σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο επέβαλαν στον (πρώην) Δήμο Βάμιου την εκτέλεση των έργων για τη διαπλάτυνση του δρόμου στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας του ****.

Σας υπενθυμίζουμε όμως ότι, αφενός μεν για την «αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, καθώς και τη σύσταση εμπράγματου δικαιώματος σε βάρος αυτού, εφόσον επιτρέπεται από το νόμο για δημόσια ωφέλεια,¹ απαιτείται η τήρηση από την αρμόδια από το σκοπό της απαλλοτρίωσης Υπηρεσία των διατυπώσεων των παρ.1, 2, 3, 4 και παρ.5 του άρθρου 3² αφετέρου δε ότι «η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται με την καταβολή στον δικαστικώς αναγνωρισθέντα ή στον αληθινό δικαιούχο της αποζημίωσης που προσδιορίστηκε προσωρινά ή οριστικά κατά τον παρόντα νόμο ή με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης ότι η αποζημίωση "η δικαστική δαπάνη, η οποία επιδικάζεται κατά το Αρθ-18 παρ.4, καθώς και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων" κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά το επόμενο Αρθ-8³.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείσθε να ενημερώσετε τον Συνήγορο του Πολίτη εάν έχει προηγηθεί η εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη διάνοιξη-διαπλάτυνση- του επίμαχου δρόμου και σε ποιες ενέργειες έχετε προβεί, ανταποκρινόμενοι στα αιτήματα του ****.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία σας.

Με τιμή
Ευαγγελία Κ.Μπαλλά
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

¹ Ν-2882/01 άρθρο 1.

² Εγκ-1044876/3949/0010/πολ.1124/01 Εγκ-πολ.1124/01.

³ Ν-2882/01 άρθρο 7 παρ.1, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.α Αρθ-31 του Ν-3130/03.