



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Ποιότητα ζωής

Σύνοψη Διαμεσολάβησης

**Αποζημίωση δεσμευμένης ιδιοκτησίας για χρήση από τον ΧΥΤΑ
Φυλής**

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη: Ιωάννης Π. Σαγιάς
Ειδικοί Επιστήμονες: Ζωή Ι. Καραμήτρου

Απρίλιος 2019

Πολίτης, εκπροσωπώντας και άλλους ενδιαφερομένους, προσέφυγε στο Συνήγορο του Πολίτη, με αίτημα τη διαμεσολάβηση της Ανεξάρτητης Αρχής, για την καταβολή της αποζημίωσης της ιδιοκτησίας του, η οποία ήταν δεσμευμένη από το 2008 για τη λειτουργία του ΧΥΤΑ Φυλής.

Σύμφωνα με τα έγγραφα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της Αρχής, δύο ήταν τα κύρια προβλήματα στα οποία εστίασε η αναφορά: Το πρώτο, ότι η ιδιοκτησία είχε καταπατηθεί κατά τη λειτουργία του χώρου απορριμμάτων, με συνέπεια εν τοις πράγμασι να έχει αρθεί το ιδιοκτησιακό δικαίωμα των αναφερομένων και το δεύτερο ότι η πράξη κήρυξης της απαλλοτρίωσης δεν ανέφερε ρητά τον υπόχρεο καταβολής της αποζημίωσης. Συνέπεια της παράλειψης αυτής, ήταν κανένας φορέας της τοπικής ή υπερτοπικής αυτοδιοίκησης να μην αναλαμβάνει την υποχρέωση της καταβολής της αποζημίωσης και να μετακυλιέται η σχετική ευθύνη. Ο πολίτης επί σειρά ετών είχε απευθυνθεί σε όλους τους φορείς που τεκμαίρεται ότι ενέχονται για την καταβολή αυτών των αποζημιώσεων, χωρίς, ωστόσο, αποτέλεσμα.

Κατά την άσκηση της διαμεσολάβησής της, η Αρχή διαπίστωσε ότι πράγματι η απόφαση της απαλλοτρίωσης δεν ανέφερε σαφώς και συγκεκριμένα τον υπόχρεο καταβολής της αποζημίωσης και επιχείρησε να προσδιοριστεί κατ' αρχάς ο υπεύθυνος φορέας. Ακολούθησε επίμονη και πυκνή παρέμβαση στο σύνολο των υπηρεσιακών και πολιτικών εμπλεκόμενων φορέων, με έγγραφη και τηλεφωνική επικοινωνία της Αρχής, η οποία επεδίωξε να καταστεί επίσημος συνομιλητής των υπηρεσιών, στο στάδιο του προσδιορισμού του υπόχρεου της αποζημίωσης.

Ο Συνήγορος του Πολίτη κατόπιν της ουσιώδους παρέμβασής του, εγγράφως ενημερώθηκε την 29η Ιανουαρίου 2019, από τον Ειδικό Διαβαθμιδικό Σύνδεσμο του Νομού Αττικής, ότι το έργο «Αποζημίωση για απαλλοτριώσεις για την κατασκευή Α΄ Φάση 2^{ου} ΧΥΤΑ Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι Δήμου Φυλής» εντάχθηκε στο πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Αττικής ορίστηκε υπόλογος διαχειριστής των συγκεκριμένων πιστώσεων.

Η υπουργική απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στη χρηματοδότηση από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων, κοινοποιήθηκε στην Τράπεζα της Ελλάδος η οποία μπορεί να εκτελεί πληρωμές μέχρι του ύψους των εγκεκριμένων πιστώσεων. Για το συγκεκριμένο έργο, προβλέπεται πίστωση ύψους 7.254.107 ευρώ.

Πληροφορίες: 213 1306600, press@synigoros.gr