

ΘΕΜΑ: Καθορισμός των ζωνών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού

Σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, για τον καθορισμό των ζωνών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, του οποίου επίκειται η αναθεώρηση, η πράξη ορισμού του αιγιαλού δεν είναι συστατική αλλά διαπιστωτική. Η διοίκηση εν προκειμένω περιορίζεται στο να διαπιστώσει μια υφιστάμενη πραγματική κατάσταση (τη μέγιστη αλλά συνήθη αναρρίχηση του κυματισμού) και να προβαίνει σε αιτιολογημένη κρίση. Τα μέσα όμως που χρησιμοποιεί η διοίκηση για τον σχηματισμό της κρίσης αυτής δεν καθορίζονται από τη νομοθεσία ούτε δίνονται οι κατάλληλες κατευθύνσεις για τη διαδικασία με την οποία μπορούν αυτά να περιέλθουν σε γνώση της αρμόδιας επιτροπής. Στην πράξη, ο συνήθης τρόπος προσδιορισμού του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού είναι με αυτοψία των μελών της επιτροπής, χωρίς όμως τα μέλη να δεσμεύονται να χρησιμοποιήσουν, έστω και κατ' ελάχιστον, συγκεκριμένες τεχνικές και επιστημονικές μεθόδους, οι οποίες να αποδεικνύουν την επιστημονική τεκμηρίωση της απόφασής τους.

Η πρακτική αυτή οδηγεί σε συνεχείς αμφισβητήσεις των ορίων του αιγιαλού, κυρίως από ιδιώτες. Είναι σύνηθες να προσκομίζονται από αυτούς επιστημονικές μελέτες στο στάδιο της δικαστικής διεκδίκησης και να λαμβάνονται υπόψη από το δικαστήριο. Φαίνεται έτσι να μετακυλιέται η ευθύνη από τη διοίκηση (τον φυσικό φορέα καθορισμού) στους ενδιαφερόμενους πολίτες.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Η σωστή και ολοκληρωμένη ενημέρωση των επιτροπών για τον καθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, με επιστημονικά τεκμηριωμένα στοιχεία για όλα τα φαινόμενα που επιδρούν στη διαμόρφωση της ζώνης του αιγιαλού αλλά και του παλαιού αιγιαλού στις παράκτιες περιοχές.

Η τεκμηρίωση αυτή είναι δυνατόν να επιτευχθεί μόνον ύστερα από ολοκληρωμένη επιστημονική έρευνα, που θα τίθεται υπόψη της αρμόδιας επιτροπής με τη μορφή τεχνικής μελέτης, η οποία θα καταλήγει σε συγκεκριμένα και σαφή συμπεράσματα, καθώς και σε ολοκληρωμένη πρόταση, πλήρως αιτιολογημένη, σχετικά με την εκτιμώμενη αναρρίχηση του κυματισμού επί της ακτής, το όριο του αιγιαλού ή και τη θέση του παλαιού αιγιαλού κατά το 1884 ή και παλαιότερα, υπό τις συνθήκες που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία.

Η μελέτη αυτή μπορεί να συνταχθεί με μέριμνα της αρμόδιας επιτροπής, εφόσον η διαδικασία καθορισμού κινήθηκε αυτεπάγγελτα από τη διοίκηση ή με πρωτοβουλία ιδιώτη, ΝΠΔΔ ή ΟΤΑ. Εφόσον συνταχθεί με πρωτοβουλία ιδιώτη, ΝΠΔΔ ή ΟΤΑ και τεθεί εμπρόθεσμα υπόψη της επιτροπής, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά τον καθορισμό του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού. Επίσης, η αποδοχή ή η απόρριψή της από την επιτροπή θα πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένη.