

27 Μαΐου 2019

Αριθ. Πρωτ.: 238882/26175/2019

Πληροφορίες: κα Ευγενία Παπαδοπούλου
e-mail:gl σε synigoros τελεία gr

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Μεσογείων 318
15341 Αγία Παρασκευή

Θέμα:Παράνομη τοποθέτηση τροχοσπίτων στον Σχιινιά Μαραθώνα.

Αξιότιμοι/ες κύριοι/ες,

Ο Συνήγορος του Πολίτη εξετάζει αναφορά του κ. ***, ***, σχετικά με την εγκατάσταση δύο τροχοσπίτων, έμπροσθεν του ακινήτου ιδιοκτησίας του ΟΣΔΥΕ και μέσα στη ζώνη του αιγιαλού, στην παραλία Σχιινιά, ήδη από δύο έτη.

Ανέφερε δε, ότι ο φερόμενος χρήστης ονομάζεται ***, έχει καταλάβει τμήμα της παραλίας και αναπτύξει ολόκληρο νοικοκυριό στα δύο τροχόσπιτα, μικρή εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελς, ενώ τα απορρίμματά του και κυρίως την αποχέτευσή του διοχετεύει μάλλον είτε προς τη θάλασσα, είτε προς το ρέμα της περιοχής, με αποτέλεσμα να ρυπαίνει τον χώρο, στον οποίο αναδύεται δυσοσμία. Τέλος, επισήμανε ότι ο καταπατών συχνά ανάβει φωτιά για την παρασκευή φαγητού (ψησταριά), κοντά στην παρακείμενη δασική περιοχή.

Μετά από συνεχή αποστολή εγγράφων της Αρχής, παρελήφθη το υπ'αριθ.πρωτ.13346/26-10-2018 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών του Δήμου Μαραθώνος, σύμφωνα με το οποίο δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητά τους ο έλεγχος των αναφερομένων και ότι «...δεν έχει υποβληθεί αίτημα για παραχώρηση αιγιαλού στο συγκεκριμένο τμήμα καθώς η διαχείριση ανήκει στο Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοιινιά Μαραθώνα».

Ως εκ τούτου, ο ΣΤΠ απέστειλε το υπ'αριθ.πρωτ.238882/50698/13-11-2018 έγγραφο προς τον Πρόεδρο του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοιινιά Μαραθώνα, ζητώντας τις απόψεις και τις ενέργειες του φορέα, σχετικά με το θέμα.

Σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου της Ανεξάρτητης Αρχής, παρελήφθη το υπ'αριθ.πρωτ.ΕΞ/ΜΑΡ/2283/28-11-2018 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο «...η εγκατάσταση των δύο τροχοσπίτων...είναι εκτός των ορίων αρμοδιότητας του Φορέα...η αναφερόμενη απάντηση στην επιστολή του Δήμου Μαραθώνα...είναι λανθασμένη».



Με δεδομένη την απάντηση του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοινιά Μαραθώνα, ζητήσαμε την άμεση παρέμβαση του αρμοδίου αντιδημάρχου και στη συνέχεια και του Δημάρχου, για το θέμα.

Ακολούθησαν δύο επιστολές του ΣτΠ (υπ' αριθ. πρωτ. 238882/11631/6-3-2019 και 238882/17799/9-4-2019), με προσθήκη ενημέρωσης που λάβαμε από τον αναφερόμενο σχετικά με την απομάκρυνση του ενός εκ των δύο τροχοσπίτων (που στο μεταξύ καταστράφηκε από φωτιά), σε απάντηση των οποίων παρελήφθη το υπ' αριθ. πρωτ. 7404/24-4-2019 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου (συνημ. 1).

Σύμφωνα με το συγκεκριμένο έγγραφο, η Οικονομική Υπηρεσία έχει προβεί στη ταμειακή βεβαίωση των παραβάσεων του καταπατητή, πλην όμως, δεν έχει παραληφθεί καμιά απάντηση, σχετικά με το θέμα της οριστικής απομάκρυνσης, που έχει θέσει ο ΣτΠ.

Επειδή οι Δήμοι έχουν υποχρέωση σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνουν καταπατήσεις να ενημερώνουν άμεσα τα κατά τόπους αρμόδια Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας, παρακαλούμε να μας ενημερώσετε αν υπήρξε αυτή η ενημέρωση από οποιαδήποτε υπηρεσία του Δήμου Μαραθώνος, διαφορετικά, παρακαλούμε να προβείτε σε έλεγχο των καταγγελλομένων, ενημερώνοντας σχετικά την Ανεξάρτητη Αρχή.

Σας ευχαριστούμε, εκ των προτέρων, για τη συνεργασία σας. Για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση θα είμαστε στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση

Ιωάννης Π. Σαγιάς
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

Συνημμένα:

1. Το υπ' αριθ. πρωτ. 7404/24-4-2019 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου Μαραθώνος.

Κοινοποίηση:

1. ***



9 Απριλίου 2019
Αριθ. Πρωτ.: 238882/17799/2019
Πληροφορίες: κα Ευγενία Παπαδοπούλου

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
κ.Ηλίας Ψινάκης
Οινόης 6
19007 Μαραθώνας, Αττική

Θέμα: Παράνομη τοποθέτηση τροχοσπίτων στον Σχιινιά Μαραθώνα.

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Όπως ήδη γνωρίζετε, ο Συνήγορος του Πολίτη εξετάζει αναφορά του κ. ***, ***, σχετικά με την εγκατάσταση δύο τροχοσπίτων, εμπροσθεν του ακινήτου ιδιοκτησίας του ΟΣΔΥΕ και μέσα στη ζώνη του αιγιαλού, στην παραλία Σχιινιά, ήδη από δύο έτη.

Αναφέρει δε, ότι ο φερόμενος χρήστης ονομάζεται ***, έχει καταλάβει τμήμα της παραλίας και αναπτύξει ολόκληρο νοικοκυριό στα δύο τροχόσπιτα, μικρή εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελς, ενώ τα απορρίμματά του και κυρίως την αποχέτευσή του διοχετεύει μάλλον είτε προς τη θάλασσα, είτε προς το ρέμα της περιοχής, με αποτέλεσμα να ρυπαίνει τον χώρο, στον οποίο αναδύεται δυσοσμία. Τέλος, επισημαίνει ότι ο καταπατών συχνά ανάβει φωτιά για την παρασκευή φαγητού (ψησταριά), κοντά στην παρακείμενη δασική περιοχή.

Με προηγούμενα έγγραφά μας (υπ' αριθ. πρωτ. 238882/2890/22-1-2018, 238882/13508/26-3-2018, 238882/22207/21-5-2018, 238882/32337/20-7-2018 και 238882/44656/11-10-2018) ζητήσαμε τις απόψεις της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαραθώνος, ενώ ζητήσαμε και την παρέμβασή σας, λόγω της συνεχούς έλλειψης συνεργασίας με την Ανεξάρτητη Αρχή.

Μάλιστα, στα πιο πρόσφατα έγγραφα, υπογραμμίσαμε ότι ο αναφερόμενος απέστειλε προς την Αρχή την υπ' αριθ. πρωτ. 31/28-3-2018 επιστολή του ΟΣΔΥΕ προς το Α.Τ.Ν. Μάκρης, που συγκοινοποιείται προς το Γενικό Γραμματέα του Δήμου Μαραθώνος, στην οποία αφού επισημάνθηκε η αδράνεια των υπηρεσιών, κατέστη γνωστό το γεγονός ότι το ένα από τα δύο τροχόσπιτα πήρε φωτιά, με κίνδυνο εξάπλωσης πυρκαγιάς στο πευκοδάσος.



Σε απάντηση των ανωτέρω εγγράφων της Αρχής, παρελήφθη το υπ' αριθ. πρωτ.13346/26-10-2018 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου Μαραθώνος, σύμφωνα με το οποίο δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητά τους ο έλεγχος των αναφερομένων και ότι «...δεν έχει υποβληθεί αίτημα για παραχώρηση αιγιαλού στο συγκεκριμένο τμήμα καθώς η διαχείριση ανήκει στο Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοινιά Μαραθώνα». Το έγγραφο αυτό υπεγράφη από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Οικονομικής Διαχείρισης και Διαφάνειας, κ.Νησιώτη Γεώργιο.

Ως εκ τούτου, ο ΣΤΠ απέστειλε το υπ' αριθ. πρωτ.238882/50698/13-11-2018 έγγραφο προς τον Πρόεδρο του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοινιά Μαραθώνα, ζητώντας τις απόψεις και τις ενέργειες του φορέα, σχετικά με το θέμα.

Σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου της Ανεξάρτητης Αρχής, παρελήφθη το υπ' αριθ. πρωτ.ΕΞ/ΜΑΡ/2283/28-11-2018 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο «...η εγκατάσταση των δύο τροχοσπίτων...είναι εκτός των ορίων αρμοδιότητας του Φορέα...η αναφερόμενη απάντηση στην επιστολή του Δήμου Μαραθώνα...είναι λανθασμένη».

Με την απάντηση του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχοινιά Μαραθώνα, διαπιστώνεται κακοδιοίκηση εκ μέρους των υπηρεσιών σας, στην προσπάθεια αυτών να μετατοπίσουν το αντικείμενο του θέματος στην αρμοδιότητα άλλου φορέα. Για τους παραπάνω λόγους, απευθύναμε σχετική επιστολή (υπ' αριθ. πρωτ.238882/56372/13-12-2018) προς τον Αντιδήμαρχο κ.Νησιώτη, ζητώντας την άμεση παρέμβασή του για το θέμα.

Η επιστολή μας αυτή παρέμεινε αναπάντητη, παρά την παρέλευση μεγάλου χρονικού διαστήματος και ως εκ τούτου, σας απευθύναμε το υπ' αριθ. πρωτ.238882/11631/6-3-2019 έγγραφο της Αρχής, ώστε να παρέμβετε, ως διοικητικός και πειθαρχικός προϊστάμενος των υπηρεσιών του Δήμου Μαραθώνος, προκειμένου να υπάρξει η απαραίτητη συνεργασία για την επίλυση του χρόνιου προβλήματος.

Μολονότι έχει παρέλθει διάστημα ενός μηνός από το τελευταίο έγγραφό μας, δεν έχει ληφθεί δυστυχώς, καμία απάντηση εκ μέρους σας.

Στο σημείο αυτό, θα θέλαμε να σας υπενθυμίσουμε ότι κατά τη διάταξη του ν.3094/03, άρθρο 4 § 5 «όλες οι δημόσιες υπηρεσίες οφείλουν να διευκολύνουν με κάθε τρόπο την έρευνα» του Συνηγόρου του Πολίτη. Ο ΣΤΠ, όπως έχει ενημερώσει επανειλημμένα, επέδειξε κατανόηση για τον διοικητικό φόρτο των υπηρεσιών σας, κατόπιν των θλιβερών γεγονότων της 23-7-2018, πλην όμως, το ζήτημα προϋπήρχε και αφορά την ανάγκη να προβούν οι υπηρεσίες σας στις απαραίτητες ενέργειες για την αποφυγή πυρκαγιάς και την αποκατάσταση της παραλίας.



Ο δε αναφερόμενος, ως εκπρόσωπος του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δικαστικών Υπαλλήλων Ελλάδος, κοινοποίησε προς την Αρχή, την υπ' αριθ.πρωτ.29/12-3-2019 αίτησή του που απευθύνεται προς εσάς και στην οποία ζητά να λάβει ενημέρωση σχετικά με το γεγονός της απομάκρυνσης ενός εκ των δύο τροχοσπίτων και το λόγο παραμονής του δευτέρου στην παραλία.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε να απαντήσουν συνολικά οι υπηρεσίες σας για τα προεκτεθέντα.

Τέλος, η παρούσα επιστολή κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την άσκηση πειθαρχικού ελέγχου, κατ'εφαρμογήν των διατάξεων των άρθρων 233 επ. και 238 παρ.1 του ν.3852/2010, όπως ισχύουν .

Για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση θα είμαστε στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση

Ιωάννης Π. Σαγιάς
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

Κοινοποίηση:

1. ***
2. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων
Κατεχάκη 56
115 25 Αθήνα