

Ο Συνήγορος του Πολίτη για την ενοικίαση του οικοπέδου στην Αλικαρνασσό

Μπλόκο στα σχέδια του δήμου

Της
Αίλιαν Δαφνερμάκ

Μπλόκο στα σχέδια της δημοτικής Αρχής να ενοικιάσει το ακίνητο όπου βρίσκεται ο καταυλισμός των Τσιγγάνων σε ιδιότητα με σκοπό να δημιουργήσει μεγάλο εμπορικό κέντρο, μέσω του οποίου θα δρομολογηθεί και η εξόδος των Ρομά από το χώρο, βάζει ο Συνήγορος του Πολίτη με έγγραφη παρέμβαση του προς τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Γιάννη Δεϊκτάκη. Ειδικότερα, η Ανεξάρτητη Αρχή τεκμηριώνει νομικά γιατί ο Δήμος δεν νομιμοποιείται να προχωρήσει στο χειρισμό αυτό, ξεκαθαρίζοντας δύο στοιχεία:

- Πρώτον ότι η στεγαστική αποκατάσταση των Τσιγγάνων και η κοινωνική του ένταξη δεν αποτελεί ευθύνη των ιδιωτών.
- Δεύτερον ότι η πολιτεία οφείλει να αναλάβει τις ευθύνες της απέναντί τους σε ό,τι αφορά την αξιοπρεπή διαβίωσή τους που εξακολουθεί να τελεί υπό την εγγύηση των αρμόδιων κρατικών οργάνων.

Το ενδιαφέρον της υπόθεσης εκτός των άλλων, είναι ότι ο Δήμος Ηρακλείου, ενώ είχε στα χέρια του αναλυτικό υπόμνημα του Συνήγορου του Πολίτη από τις 31-7-13, το οποίο με νομική τεκμηρίωση εξηγούσε ότι δεν νομιμοποιείται να προχωρήσει στην εκδίωξη των Τσιγγάνων από ιδιότητες στους οποίους θα μισθώσει το ακίνητο που βρίσκεται ο καταυλισμός, το αγνόησε προκλητικά, αποφασίζοντας να προχωρήσει την όλη διαδικασία όπως την είχε δρομολογήσει εξ αρχής... Έτσι στο εν λόγω ζήτημα επανέρχεται ο Συνήγορος του Πολίτη που τώρα ζητά την παρέμβαση του κ.Δεϊκτάκη, ξεκαθαρίζοντας ότι θα πρέπει να εφαρμοστεί το νόμο -όπως χαρακτηριστικά τονίζει- προκειμένου να διασφαλιστεί η αξιοπρεπής και ασφαλής εγκατάσταση των Ρομά στον καταυλισμό και η σταδιακή ενδοσχέση μετεγκατάστασή τους σε οργανωμένο χώρο που θα υποδείξει σε εύλογο χρόνο.

Το χρονικό της υπόθεσης

Όπως είχε γράψει η "Π", η δημοτική Αρχή επέλεξε να δρομολογήσει στην "καρδιά" του καλοκαιριού, με αδύρβες διαδικασίες, την ενοικίαση του μεγάλου ακινήτου που σήμερα βρίσκεται ο καταυλισμός των Τσιγγάνων, χωρίς να έχει πάρει την παραμικρή απόφαση για το πού θα οδηγηθούν δεκάδες οικογένειες Ρομά που ζουν εκεί εδώ και 30 χρόνια(!) και χωρίς φυσικά να τους ενημερώσει



Μπλόκο στα σχέδια της δημοτικής Αρχής να ενοικιάσει σε ιδιότητα το ακίνητο του καταυλισμού για τις ανάγκες εμπορικού κέντρου και να δρομολογήσει μέσω του ενοικιαστή την απομάκρυνση των Ρομά βάζει ο Συνήγορος του Πολίτη με έγγραφο που ζητά την παρέμβαση του γ.γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Γ. Δεϊκτάκη

στοιχειωδώς για την απόφαση της αυτή! Στόχος της ενέργειας ήταν είναι η εκδίωξη των Τσιγγάνων από τον χώρο του καταυλισμού με συνοπτικές διαδικασίες μέσω ιδιότη, ο οποίος θα προχωρήσει στην ενοικίαση της τεράστιας δημοτικής έκτασης και μάλιστα με όρους που παραπέμπουν σε παραχώρηση, αφού ο χρόνος μίσθωσης φτάνει τα 55 χρόνια...

Οι πρωτοφανείς αυτοί χειρισμοί αποτυπώνουν με τον πιο χαρακτηριστικό τρόπο την βαθύτατη κοινωνική αναληθία της πολιτικής ηγεσίας του δήμου που ουσιαστικά εξαστραχίζει τους Τσιγγάνους, και μάλιστα εν αγνοία τους για να παραδώσει στα χέρια ιδιωτών, για 55 χρόνια, μια τεράστια έκταση εμβαδού 139.796,08 τμ. Η όλη διαδικασία της ενοικίασης του ακι-

νύτου φέρει τη σφραγίδα του αντιδημάρχου Β.Σισαμάκη, ο οποίος όταν ρωτήθηκε από την "Π" γιατί δεν ενημερώθηκαν οι Τσιγγάνοι για την δρομολογούμενη απομάκρυνσή τους από τον καταυλισμό, απάντησε: "Πρώτα να βρούμε τον ενοικιαστή, και μετά θα δούμε τι θα γίνει με τους Τσιγγάνους".

Έτσι ο διαγωνισμός έγινε, ο ανάδοχος ανακηρύχθηκε, αλλά οι Τσιγγάνοι ακόμα δεν έχουν ενημερωθεί επισήμως από τη δημοτική Αρχή για τα μεγαλειώδη σχέδια αξιοποίησης του ακινήτου, που περιλαμβάνει την κακίν και την εκδίωξη τους από το χώρο μέσω του ιδιώτη...με τον οποίο αναμένεται να υπογραφεί συμφωνία μέχρι το τέλος του μήνα.

Ωστόσο, μετά την παρέμ-

βαση του Συνηγόρου του Πολίτη, όπως είναι προφανές, συμφωνία δεν μπορεί να υπογραφεί, καθώς όπως ξεκαθαρίζει στην παρέμβαση του, "ο Δήμος Ηρακλείου δεν πρέπει να προβεί στη σχεδιαζόμενη ενό-

τάς των αμέσως επόμενων δύο ημερών δημοπράτηση εκμίσθωσης του ακινήτου σε ιδιώτη που ενδεχομένως να περιλαμβάνει και "αποζημίωση" από αυτόν τον ιδιώτη που θα την κερδίσει στους κατοίκους του καταυλισμού, προκειμένου αυτοί να απομακρυνθούν από το χώρο που θα αποκτήσει προς χρήση. Μια τέτοια ενέργεια δεν περιλαμβάνει καμία περαιτέρω μέριμνα ως προς το πού θα

πάνε οι Τσιγγάνοι να εγκατασταθούν και να στεγαστούν. Αντίθετως θα πρέπει με δική σας πρωτοβουλία και καθοδήγηση να ληφθούν οι αναγκαίες αποφάσεις και να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες ούτως ώστε να προετοιμαστεί ο κατάλληλος χώρος στους δεκτές. Εφόσον ο χώρος αυτός καταλλήλως διαμορφωμένος υπάρχει τότε θα τους υποδεχτεί ως ο τόπος που θα εγκατασταθούν μόνιμα. Ο δήμος και γενικότερα η αυτοδιοίκηση μπορεί να τους συνδράμει με όποιο

τρόπο κρίνει ότι μπορεί περαιτέρω να βοηθήσει στην ανακατασκευή των οικιών τους σε νέο χώρο...». Στο κείμενο του Συνήγορου του Πολίτη γίνεται αναφορά στην υφιστάμενη νομοθεσία και αποφάσεις του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, όπου ξεκαθαρίζεται σαφώς ότι «δεν επιτρέπεται η εκδίωξη άστεγων Ρομά, κατοίκων εφσών ξεπερνά το πρόσφορο αναγκαίο μέτρο για την επίτευξη ενός θεμιτού σκοπού για την κάλυψη κοινωνικών αναγκών χωρίς μάλιστα να τους υποδεχτεί χώρος έστω και προσωρινής αξιοπρεπούς εγκατάστασης».



Το αποκλειστικό ρεπορτάζ της "Π" που έφερε στο φως της δημοσιότητας το θέμα