



**ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

---

## Κύκλος Ποιότητα ζωής

### Σύνοψη διαμεσολάβησης

**Παρέμβαση του Συνηγόρου του Πολίτη για τη λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στο ιστορικό κέντρο της Κω**

---

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη: Ιωάννης Π. Σαγιάς  
Ειδικοί επιστήμονες: Ελευθερία Μαυρομάτη, Δάφνη Φιλιππάκη

---

Σεπτέμβριος 2012



**Κάτοικος του ιστορικού κέντρου της πόλης Κω** διαμαρτυρήθηκε για τη λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) στην ευρύτερη περιοχή του αρχαιολογικού χώρου. Τα κέντρα αυτά (καφετέριες, εστιατόρια, κέντρα αναψυχής) λειτουργούν καθ' υπέρβαση της αδείας και κατά παράβαση των θεσμοθετημένων ρυθμίσεων για τις χρήσεις γης, τη διατάραξη της κοινής ησυχίας, την προστασία των μνημείων, τη ρύπανση του περιβάλλοντος και την αναβάθμιση του κέντρου της πρωτεύουσας της Κω.

**Η προστασία του πολιτιστικού περιβάλλοντος προβλέπεται** στο άρθρο 24 του Συντάγματος και στον εκτελεστικό Νόμο 3028/2002. Με βάση το άρθρο 10 του ανωτέρω νόμου, οι άδειες λειτουργίας των ΚΥΕ κοντά σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, ιστορικούς τόπους και μουσεία εκδίδονται μετά από έγκριση του πρώην Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού (ΥΠΠΟΤ), η οποία προηγείται της άδειας άλλων αρχών και έχει δεσμευτικό χαρακτήρα.

**Ο Συνήγορος του Πολίτη πραγματοποίησε αυτοψία** και συνάντηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Κω, προκειμένου να διαπιστώσει την υφιστάμενη κατάσταση στην περιοχή. **Διαπίστωσε** τη λειτουργία ΚΥΕ σε οικοδομικά τετράγωνα που γειτνιάζουν άμεσα με τον σημαντικότερο επισκέψιμο αρχαιολογικό χώρο στην Κω (Λιμένας και Αγορά). Στα ΚΥΕ αυτά αναπτύσσονται αυθαίρετα σειρές τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με τον αρχαιολογικό χώρο, με αποτέλεσμα την αλλοίωση της φυσιογνωμίας του χώρου της Αρχαίας Αγοράς, την υποβάθμιση και τη ρύπανση της περιοχής. Επίσης, διαπίστωσε ότι λειτουργούν ως κέντρα αναψυχής, κατά παράβαση των σχετικών διατάξεων, εκπέμποντας μουσική μέχρι τις πρωινές ώρες, προκαλώντας συνεχή διατάραξη της κοινής ησυχίας.

Ο Συνήγορος του Πολίτη **πρότεινε** την επανεξέταση της διαδικασίας έκδοσης αδειών λειτουργίας για τα ΚΥΕ του ιστορικού κέντρου της πόλης Κω, δεδομένου ότι στις περιπτώσεις όπου διαπιστωθεί η απουσία της προηγούμενης έγκρισης του πρώην ΥΠΠΟΤ ή η παράβαση πολεοδομικών διατάξεων, οι άδειες λειτουργίας έχουν εκδοθεί κατά παράβαση των σχετικών νομοθετικών διατάξεων. Επίσης, έκρινε ότι είναι αναγκαία η θετική ανταπόκριση και συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων και ιδίως του Δήμου Κω προκειμένου να επιτευχθεί η ολοκληρωμένη ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Λιμένος και Αγοράς και η αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου.

**Κατόπιν της παρέμβασης της ανεξάρτητης αρχής**, το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο πραγματοποίησε αυτοψία στην Κω και στη συνέχεια έλαβε σειρά μέτρων για την προστασία και ανάδειξη της περιοχής. Επίσης, η αρμόδια υπηρεσία του πρώην ΥΠΠΟΤ ζήτησε από τις Εφορείες Αρχαιοτήτων να διερευνήσουν τη νομιμότητα της έκδοσης των αδειών λειτουργίας των ΚΥΕ, αίτημα στο οποίο αυτές ανταποκρίθηκαν άμεσα. **Αντίθετα, ο Δήμος Κω** αρνήθηκε να επανεξετάσει τη νομιμότητα των αδειών λειτουργίας των ΚΥΕ στην περιοχή και να συνεργαστεί με τις αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες για την ολοκληρωμένη ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου του.

Για περισσότερες πληροφορίες απευθυνθείτε στο:

Τμήμα Επικοινωνίας

Τζαβάρα Καλλιρόη τηλ.210 7289610 κιν. 6979448887

Παπαγεωργοπούλου Δημητρία τηλ.210 7289604 κιν. 6979362413

Παραγιός Πέτρος τηλ 210 7289625 κιν. 6977366424