



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΡΧΗ

Αρ.Πρωτ.: 21028/1-11-2002
Πληροφορίες : Κ. Αντωνιάδης
Ν. Βίττης

☎: * * *

Αρ.Εγγρ.: 21028.2.1
Ημερομηνία: 20-01-2003

Προς,

ΕΠΕΙΓΟΝ

Κύριο
Η. Λιακόπουλο
Γ. Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Καθηγητή Ρωσίδου
Θεσσαλονίκη, 54008

Κύριο
Ι. Σπάρτση
Νομάρχης Ημαθίας
Βέροια, 59100

Κύριο,
Χ. Σκουμπόπουλο
Δήμαρχο Βέροιας
Μητροπόλεως 38
Βέροια, 59100

Κοινοποίηση:

κ. * * *

Θέμα : Λειτουργία «σταυλικών εγκαταστάσεων» στην περιοχή της κοινότητας Αγ. Βαρβάρας Δήμου Βέροιας – Οικοδομική άδεια * * * για την ανέγερση Ιδιωτικού Εκπαιδευτηρίου

Έχει κατατεθεί στον Συνήγορο του Πολίτη (ΣΤΠ) αναφορά, αριθμού πρωτοκόλλου μας 21028/17-1-2003, σχετικά με την λειτουργία «σταυλικών εγκαταστάσεων» στην περιοχή της κοινότητας Αγ. Βαρβάρας, Δήμου Βέροιας. Ο «Συνήγορος του Πολίτη», ενεργώντας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του (Ν.2477/97 «Συνήγορος του Πολίτη και Σώμα Ελεγκτών-Επιθεωρητών Δημόσιας Διοίκησης» ΦΕΚ 59/1997), έχει αναλάβει τη διερεύνηση της εν λόγω υπόθεσης.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της αναφοράς ο προσφεύγων πολίτης ακολουθώντας τη νόμιμη διαδικασία έλαβε την υπ. Αριθ. * * * / * * * / 9 * * * 2002 οικοδομική άδεια με σκοπό την ανέγερση ιδιωτικού εκπαιδευτηρίου στην προαναφερόμενη περιοχή. Στη συνέχεια, κατόπιν προσφυγής των ιδιοκτητών των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων (30-09-2002) διακόπηκαν οι οικοδομικές εργασίες ανέγερσης του εκπαιδευτηρίου για να διαπιστωθεί εάν τηρούνται οι από το νόμο προβλεπόμενες αποστάσεις μεταξύ των διάφορων δραστηριοτήτων (εν προκειμένω και της απόστασης του εκπαιδευτηρίου με τις κτηνοτροφικές μονάδες). Επίσης από τα έγγραφα της αναφοράς προκύπτει ότι οι εν λόγω κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις (συνολικά πέντε) **λειτουργούσαν παράνομα**, έχοντας τελέσει σωρεία παραβάσεων (πολεοδομικών & περιβαλλοντικών), κατά την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας * * * . Επομένως, δεν πρέπει να θεωρούνται υφιστάμενες από τις υπηρεσίες και ως εκ τούτου πρέπει να ξεκινήσουν εξ αρχής την διαδικασία αδειοδότησης. Στο σημείο αυτό

πρέπει να σημειωθεί ότι, από όσο είναι γνωστό, συνεχίζουν να λειτουργούν χωρίς τις² απαιτούμενες εγκρίσεις και ως εκ τούτου ο Δήμος πρέπει να ανακαλέσει της άδειες ίδρυσης και λειτουργίας μέχρι να ελεγχθεί η δυνατότητα η μη της νόμιμης λειτουργίας τους. Δεν προκύπτει από κάποια διάταξη ότι μπορεί να δοθεί άδεια λειτουργίας, έστω και προσωρινά (όπως κακώς γίνεται με το από 18-12-2002 έγγραφο της Διεύθυνση Υγείας και πρόνοιας), μέχρι την οριστική επίλυση του προβλήματος.

Η έκδοση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών μονάδων διέπεται από σχετικό νομικό πλαίσιο, που απαιτεί εκτός την τήρηση συγκεκριμένης διαδικασίας και την εκπόνηση μελετών για τη διαχείριση των αποβλήτων και την προστασία του περιβάλλοντος. Επίσης είναι προφανές ότι για την έκδοση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας θα πρέπει να ληφθεί υπόψη το υπάρχον νομικό πλαίσιο και οι διαμορφωμένες συνθήκες. Εκτός των άλλων (αυθαίρετες κατασκευές, πολεοδομικές ρυθμίσεις κλπ) απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση 1650/86 όπως τροποποιήθηκε με τον 30101/2002, ΚΥΑ 69269/90 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 15393/2002, η ύπαρξη όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται στο άρθρο 10 της Υ.Δ. 2000/95 και στο νόμο 1579/85 (μελέτες κ.λ.π) καθώς και η τήρηση των αποστάσεων από τις άλλες δραστηριότητες και οικοσυστήματα (Υ.Α 83840/86).

Το αμφίδρομο των αποστάσεων μεταξύ πτηνο-κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων και άλλων δραστηριοτήτων, που ορίζεται στην παρ. 8 του άρθρου 2 της Υ.Α. 2000 95, ισχύει όταν η πτηνο-κτηνοτροφική εγκατάσταση λειτουργεί νόμιμα. Δεδομένου λοιπόν ότι οι εν λόγω εγκαταστάσεις λειτουργούν χωρίς εγκρίσεις πρέπει να ανακληθούν τυχόν άδειες από τη δημοτική αρχή. Επίσης προκύπτει ότι δεν τηρούνται οι αποστάσεις από τις άλλες δραστηριότητες και οικοσυστήματα οπότε δεν δύναται να δοθούν εκ νέου άδειες λειτουργίας. Εξάλλου, πέραν του συγκεκριμένου προβλήματος θα πρέπει να ελεγχθούν αθροιστικά οι επιπτώσεις επί του περιβάλλοντος, δεδομένου ότι οι πέντε μονάδες βρίσκονται πολύ κοντά η μία στην άλλη και άρα οι όποιες επιπτώσεις δρουν προσθετικά και πρέπει να παρουσιάζονται σε συνδυασμό.

Σας παρακαλούμε να προβείτε σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την τήρηση της νομιμότητας, ενημερώνοντας το Συνήγορο του Πολίτη για τις απόψεις σας εντός είκοσι ημερών. Ιδιαίτερη σημασία δίδεται στην ανάκληση των αδειών από το δήμο και στην ανάγκη να ελεγχθούν οι προϋποθέσεις αδειοδότησης από της υπηρεσίες του Δήμου και της Νομαρχίας.

Ευχαριστούμε για την συνεργασία και είμαστε στην διάθεσή σας για οποιοσδήποτε πληροφορίες.

Με τιμή,


Γιάννης Μιχαήλ

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Ο Συνήγορος του Πολίτη

Αρ.Πρωτ.: 21028/1-11-2002

Πληροφορίες : Κ. Αντωνιάδης

Ν. Βίττης

☎: * * *

Αρ.Εγγρ.: 21028.2.3

Ημερομηνία: 25-06-2003

Προς,

Κύριο,
Ι. Σπάρτση
Νομάρχης Ημαθίας
Βέροια, 59100

Κύριο,
Χ. Σκουμπόπουλο
Δήμαρχο Βέροιας
Μητροπόλεως 38
Βέροια, 59100

Κοινοποίηση:

1. κ. Η. Λιακόπουλο
Γ. Γ. Περιφέρειας Κεντρικής
Μακεδονίας
Καθηγητή Ρωσίδου
Θεσσαλονίκη, 54008
2. κ. Ι. Σαφαρίκα
Μ. Αλεξάνδρου 37
Βέροια, 59100

Θέμα : Λειτουργία «σταυλικών εγκαταστάσεων» στην περιοχή της κοινότητας Αγ. Βαρβάρας Δήμου Βέροιας – Οικοδομική άδεια ~~147/2002~~ για την ανέγερση Ιδιωτικού Εκπαιδευτηρίου

Σε συνέχεια της διερεύνησης της υπόθεσης και σύμφωνα με τα στοιχεία της αναφοράς προκύπτει ότι οι εν λόγω εγκαταστάσεις συνεχίζουν να λειτουργούν παρά το γεγονός ότι δεν πληρούνται οι εκ του νόμου προβλεπόμενες προϋποθέσεις, ενώ δεν φαίνεται ότι οι συγκεκριμένες παραβάσεις μπορούν να αρθούν. Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται στις διαπιστώσεις των αρμόδιων υπηρεσιών που αφορούν την έλλειψη περιβαλλοντικών όρων, την ελλιπή διαχείριση των αποβλήτων, τις οικοδομικές παραβάσεις καθώς και την μη τήρηση των αποστάσεων από τις άλλες δραστηριότητες και οικοσυστήματα.

Από τα ανωτέρω και τα υπάρχοντα στοιχεία διαφαίνεται λοιπόν ότι ο Δήμος πρέπει να ανακαλέσει της άδειες ίδρυσης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων και να ενεργοποιηθεί η διαδικασία σφράγισης τους σε συνεργασία με το Νομάρχη. Εν προκειμένω απαιτείται οι εμπλεκόμενοι φορείς (Νομαρχία και Δήμος) στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, να

