



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Κύκλος Ποιότητας Ζωής

Σύνοψη Διαμεσολάβησης

**Καθυστέρηση στην καταβολή αποζημίωσης για ιδιοκτησία που
ρυμοτομήθηκε από το δήμο Μεγαρέων**

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη: Ιωάννης Π. Σαγιάς
Ειδική Επιστήμονας: Αιμιλία Λιάσκα

Σεπτέμβριος 2014

Πολίτης προσέφυγε στον Συνήγορο, επειδή δεν της καταβλήθηκε από το δήμο Μεγαρέων η αποζημίωση για την ιδιοκτησία της που ρυμοτομήθηκε με την πράξη εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Κινέττας. Ειδικότερα, η πολίτης και ο σύζυγός της ως συνιδιοκτήτες ενός οικοπέδου στην Κινέττα έπρεπε να αποζημιωθούν με 950,86 € ο καθένας λόγω ρυμοτομίας. Η διεύθυνση οικονομικών υπηρεσιών του δήμου τους ενημέρωσε ότι, μολονότι το χρηματικό ένταλμα πληρωμής εκδόθηκε, επιστράφηκε αθεώρητο από το Ελεγκτικό Συνέδριο στο οποίο είχε σταλεί για προληπτικό έλεγχο, επειδή έλειπαν από το σχετικό φάκελο οι «πίνακες των επικειμένων» (οι υφιστάμενες δηλαδή εγκαταστάσεις που κυρώνονται με τις αντίστοιχες πράξεις εφαρμογής). Έκτοτε, όμως, δεν υπήρξε εξέλιξη στην υπόθεση.

Η Αρχή ζήτησε ενημέρωση από τη διεύθυνση οικονομικών υπηρεσιών του δήμου Μεγαρέων, και πληροφορήθηκε ότι ο μηχανικός ήταν γνώστης του θέματος, και μάλιστα δεσμεύτηκε ότι θα ολοκληρώσει τη διαδικασία (σύνταξη των «πινάκων επικειμένων»), ώστε να μπορέσουν να αποζημιωθούν γρήγορα οι ιδιοκτήτες.

Ο Συνήγορος **επανήλθε και ζήτησε** να καθοριστεί ένα χρονοδιάγραμμα ενεργειών, ώστε η πολίτης να σχηματίσει μια πιο σαφή εικόνα για το πότε θα εισπράξει την αποζημίωσή της.

Μετά από αυτή την παρέμβαση ο δήμος Μεγαρέων κατέβαλε στην αναφερομένη και στο σύζυγό της το οφειλόμενο ποσό.