

27 Φεβρουαρίου 2018  
Αριθμ. Πρωτ.: 238527/8941/2018  
Ειδική Επιστήμων: Μυρτώ Παινέση

Κύριο  
Κωνσταντίνο Βουγιουκλάκη  
Γενικό Διευθυντή Αποχέτευσης  
ΕΥΔΑΠ  
Ιλισίων & Λαοδικείας 29  
157 71 Ζωγράφου

**Θέμα: Διαμαρτυρία για χρέωση που αφορά σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης οικοδομής στα μπετά επί της \*\*\* στο Ψυχικό και για αποστολή του σχετικού λογαριασμού σε λανθασμένη διεύθυνση \*\*\***

Σχετ: 1. Το από 25-11-14 ειδοποιητήριο της Υπηρεσίας Διαχείρισης & Προγραμματισμού Εσόδων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ προς τον \*\*\* για οφειλή από δικαίωμα σύνδεσης, ύψους 5,304.99€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, αποσταλέν στην ταχυδρομική διεύθυνση \*\*\*  
2. Απόδειξη των ΕΛΤΑ επιστροφής του ειδοποιητηρίου στην Υπηρεσία Εσόδων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ  
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 3355/01-03-16 έγγραφο της Υπηρεσίας Διαχείρισης & Προγραμματισμού Εσόδων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ προς τον \*\*\*  
4. Το υπ' αρ. πρωτ. 4694/17-03-17 έγγραφο της Υπηρεσίας Εσόδων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ προς \*\*\*  
5. Η υπ' αρ. πρωτ. 13869/14-06-17 αίτηση του κου. \*\*\* προς την Υπηρεσία Εσόδων Αποχέτευσης  
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 10274/15-06-17 έγγραφο της Υπηρεσίας Εσόδων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ προς τον \*\*\*  
7. Η υπ' αρ. πρωτ. 14447/20-06-17 αίτηση του κου.\*\*\* προς την Υπηρεσία Εσόδων Αποχέτευσης

Αξιότιμε κύριε Γενικό Διευθυντά,

Ο Συνήγορος του Πολίτη, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του κατά το άρθρο 103 παρ. 9 του Συντάγματος και το Ν. 3094/2003, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4443/2016 (άρθρα 18, 19, 20), εξετάζει την υπ' αρ. πρωτ. 56190/15-12-17 αναφορά του κου. \*\*\* με αριθμό φακέλου υπόθεσης 238527 και αντικείμενο διαμαρτυρίας αφενός μεν την επιβολή από την ΕΥΔΑΠ χρέωσης για σύνδεση οικοδομής στα μπετά στο δίκτυο αποχέτευσης, χωρίς επαρκή αιτιολογία και με αποστολή του σχετικού λογαριασμού σε λανθασμένη διεύθυνση, αφετέρου δε για την μη προηγούμενη ενημέρωσή του σχετικά με την οφειλή.

Όπως αναφέρεται, μεταξύ άλλων, στο υπό στοιχείον (4) σχετικό, «...Επί των οδών \*\*\* έχουν κατασκευαστεί αγωγοί ακαθάρτων, αρμοδιότητας ΕΥΔΑΠ για το λόγο αυτό βεβαιώθηκαν οφειλές δικαιωμάτων σύνδεσης ποσού **4.313,00 πλέον 23% Φ.Π.Α. σύνολο 5.304,99€**. Σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 13 παρ. 6 του Ν. 1068/80** όλα τα παρόδια σε αποχετευτικούς αγωγούς του οριστικού δικτύου αρμοδιότητας της Ε.ΥΔ.Α.Π. ακίνητα, υποχρεούνται στην καταβολή δικαιώματος σύνδεσης, το οποίο είναι τέλος που αφορά την δαπάνη κατασκευής του αγωγού, καταβάλλεται μια φορά και βαρύνει αποκλειστικά το ακίνητο. Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 3.8 του Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου



Αποχέτευσης (Φ.Ε.Κ. 846 Β/6-5-2009), η οφειλή δικαιωμάτων σύνδεσης δύναται να βεβαιωθεί και σε υπό ανέγερση κτίρια...». Ο αναφερόμενος, ωστόσο, υποστηρίζει ότι δεν έχει κατασκευαστεί αγωγός από την ΕΥΔΑΠ και επομένως, δεν υφίσταται εν προκειμένω δαπάνη κατασκευής αγωγού, ενώ, σύμφωνα με την αναφορά, η ΕΥΔΑΠ δεν του ζήτησε την κατάθεση τοπογραφικού, ώστε να προκύψει το ακριβές μήκος των προσόψεων, σημειώνοντας επιπροσθέτως ότι το μήκος της πρόσοψης στην \*\*\* που αναφέρει η Εταιρεία είναι λανθασμένο. Επίσης, η προβλεπόμενη από την προαναφερθείσα διάταξη δυνατότητα της ΕΥΔΑΠ να βεβαιώνει οφειλή δικαιωμάτων σύνδεσης σε υπό ανέγερση κτίσματα, δεν καθίσταται σαφές σε ποιες περιπτώσεις εφαρμόζεται.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείσθε όπως μας γνωρίσετε πότε συγκεκριμένα έχουν κατασκευαστεί αγωγοί ακαθάρτων επί των οδών \*\*\*, αποστέλλοντας στην Αρχή αντίγραφα των σχετικών εγγράφων που πιστοποιούν την κατασκευή των αγωγών, καθώς και σε ποιες περιπτώσεις εφαρμόζεται η επιβολή χρέωσης δικαιωμάτων σύνδεσης σε υπό ανέγερση κτίσματα. Περαιτέρω, παρακαλείσθε να μας ενημερώσετε για τους λόγους που η ΕΥΔΑΠ αποφάσισε εν προκειμένω να χρεώσει τον αναφερόμενο στο στάδιο που η οικοδομή του ήταν ακόμη «στα μπετά», εάν του ζήτησε την υποβολή τοπογραφικού, ώστε να προκύψει το ακριβές μήκος των προσόψεων, καθώς και για τους λόγους που του απέστειλε την ενημέρωση για την οφειλή [πρβλ. υπό στοιχεία (1) και (3) σχετικά] στην ταχυδρομική διεύθυνση \*\*\* στη Βουλιαγμένη. Τέλος, παρακαλείσθε, σε συνέχεια του υπό στοιχείον (6) σχετικού, όπως μας ενημερώσετε εάν η ΕΥΔΑΠ προέβη σε διαγραφή των προσαυξήσεων, όπως ζήτησε ο κος. Ευστράτιος Χατζόπουλος με την υπό στοιχείον (5) σχετική.

Ευελπιστώντας στην κατά το δυνατόν συντομότερη έγγραφη ανταπόκρισή σας, σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία σας.

Με τιμή

Ιωάννης Π. Σαγιάς  
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

**Κοινοποίηση:**

Υπηρεσία Εσόδων Αποχέτευσης  
ΕΥΔΑΠ  
Σατωβριάνδου 12 & Γ' Σεπτεμβρίου  
104 32 Αθήνα

\*\*\*