

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας γνωρίζουμε:

Ιστορικό:

Οι αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (αρχική και συμπληρωματική), οι οποίες κηρύχθηκαν από το πρώην Υπ. Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης με την Υ.1386/7114/3.01.1969 απόφαση στην περιοχή Αγνάντων, Κ. Τσουμέρκων, Ν. Άρτας για την στεγαστική αποκατάσταση θεομηνιοπλήκτων οικογενειών έχουν συντελεστεί, με την παρακατάθεση των αποζημιώσεων στους πρώην ιδιοκτήτες.

Μεταξύ των απαλλοτριωθείσων εκτάσεων είναι και η πρώην ιδιοκτησία του κ. ————— με αρ. κτηματοτεμαχίου —————, εκτάσεως 9.490τ.μ

Μετά την αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων στις εκτάσεις που απαλλοτριώθηκαν παρέμειναν στην κυριότητα του Δημοσίου τα με αρ. 50,53,57,58,59,60 οικοπέδα που εμπίπτουν στην πρώην ιδιοκτησία του κ. ————— ως φαίνεται και στο από 26/09/1970 ρυμοτομικό διάγραμμα του Υπ. Δημοσίων Έργων.

Σύμφωνα και με το αρ. πρωτ. Π2α/Γ.Π. /6.06.2012, έγγραφο του πρώην Υπ, Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης, δεν σχεδιάζεται στην περιοχή νέα εφαρμογή στεγαστικού προγράμματος για την διάθεση των παραπάνω οικοπέδων. Δεν υφίσταται σχεδιασμός και στην παρούσα χρονική περίοδο εκ μέρους του Υπ. Εργασίας (Γ.Γ.Πρόνοιας).

Επιπρόσθετα και με το με αρ. πρωτ. ΔΥ8γ/Γ.Π.9591/8.09.2011 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπ. Υγείας η μερική ανάκληση της απόφασης απαλλοτρίωσης θα συμβάλει στην οικονομική και τουριστική ανάπτυξη των ορεινών αυτών περιοχών.

Επειδή:

1. Με την αρ. 17/2004 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. η δυνατότητα ανακλήσεως απαλλοτριώσεων θα πρέπει να εξετασθεί υπό το πρίσμα των διατάξεων του αρ.12 παρ.1, του ν.2882/2001, σύμφωνα με το οποίο «η Διοίκηση δύναται να προβεί σε συναινετική ανάκληση της απαλλοτρίωσης για τις εκτάσεις εκείνες για τις οποίες έχουν αποζημιωθεί οι τέως ιδιοκτήτες των».

2. Σύμφωνα με την παρ.1 αρ. 12 του ν. 2882/2001, ΦΕΚ17/Α/6.02.2001 «συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Δημοσίου, δύναται να ανακληθεί ολικώς ή μερικώς εφόσον η αρμόδια υπηρεσία κρίνει ότι δεν είναι αναγκαίο για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού που χαρακτηρίζεται από το νόμο ως δημόσιας ωφέλειας και αποδέχεται την ανάκληση ο καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτης»

3. Το αρ.47 του ν.4386/2016, (ΦΕΚ 83/Α/2016) σύμφωνα με το οποίο η αξιοποίηση και διαχείριση (παραχώρηση με ή άνευ ανταλλάγματος) της ακίνητης περιουσίας από εφαρμογή στεγαστικών προγραμμάτων πραγματοποιούνται με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πρόνοιας.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία μας εισηγείται:

Την μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης του οικοπέδου με αρ. ————— και επιφάνειας 9.490 τ.μ., στην περιοχή Αγνάντων, Κ. Τσουμέρκων, Ν. Άρτας πρώην ιδιοκτησίας κ. ————— όπως αυτό εμφανίζεται στο ρυμοτομικό διάγραμμα με αρ. Ε31365/5403/15/09/1970, της Δ/σης Οικιστικών Μελετών της Υπηρεσ. Οικισμού του τέως Υπ. Δημοσίων έργων.

Η προτεινόμενη ανάκληση θα γίνει με καταβολή τιμήματος (σχετική σημερινή αντικειμενική αξία), εφόσον υπήρξε καταβολή αποζημίωσης (σχετ. ΦΕΚ 10/Δ/20.01.1969), που καθιστά την απαλλοτρίωση ως συντελεσθείσα.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Δ. Τ. ΚΑΡΕΛΛΑΣ

Συν.:(14) Φύλλα

Κοινοποίηση:

1. Συνήγορος του Πολίτη ✓
Χαλκοκονδύλη 17, τ.κ. 10432, Αθήνα
2. _____

Εσωτ. Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πρόνοιας
2. Γραφείο Γενικής Δ/ντριας Πρόνοιας
3. Δ/ση Κοινωνικής Αντίληψης και Αλληλεγγύης
Τμήμα Α' (2)