

13 Οκτωβρίου 2020  
Αριθμ. Πρωτ.: 207600/47675/2020

Πληροφορίες:

Κύριο \*\*\*

**Θέμα:** Οχλήσεις από τη λειτουργία εργοταξίου για εκτέλεση έργου αποχέτευσης επί της οδού \*\*\*

Αγαπητέ κύριε \*\*\*,

Όπως ήδη γνωρίζετε, ο Συνήγορος του Πολίτη έχει αναλάβει τη διερεύνηση της με αριθμό φακέλου 207600 αναφοράς σας, με την οποία διαμαρτύρεστε για την εγκατάσταση εργοταξίου επί της οδού \*\*\* για την εκτέλεση του έργου του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων σε οικισμούς του Δήμου Διονύσου, από τη λειτουργία του οποίου προκαλείται καθημερινά ηχορύπανση και ρύπανση του περιβάλλοντος.

Σχετικά με το ζήτημα αυτό, ο Συνήγορος του Πολίτη απευθύνθηκε στις αρμόδιες υπηρεσίες με σειρά εγγράφων, για τα οποία σας κρατούσε ενήμερο, επισημαίνοντας την ανάγκη τήρησης των περιβαλλοντικών όρων κατά τη λειτουργία του εν λόγω εργοταξίου. Επίσης, λαμβάνοντας υπόψη ότι, η επί τέσσερα έτη διάθεση των ΑΕΚΚ στον εν λόγω χώρο συνιστά μόνιμη απόθεση, ήτοι λειτουργία ΧΑΔΑ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ζήτησε την εφαρμογή της νομοθεσίας περί διαχείρισης αποβλήτων και ΑΕΚΚ.

Στο πλαίσιο του διαμεσολαβητικού του ρόλου, ο Συνήγορος του Πολίτη, σε συνέχεια του υπ' αρ. πρωτ. 207600/17639/08.04.2019 εγγράφου του, διενήργησε στις 18 Απριλίου 2019 επιτόπια αυτοψία στο χώρο του εργοταξίου και σύσκεψη στα γραφεία του Δήμου Διονύσου, στα οποία συμμετείχαν εκπρόσωποι των συναρμόδιων υπηρεσιών (Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α, ΕΟΑΝ, Αποβλήτων του ΥΠΕΝ, του Δήμου Διονύσου και του εκπρόσωπος του Αναδόχου της εκτέλεσης του έργου).

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι στο εργοτάξιο λειτουργούσε εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (Κινητός σπαστήρας με ταινιοδρόμους) όπως είχε ήδη είχατε ενημερώσει την Αρχή. Η εν λόγω εγκατάσταση, σπαστήρας, όπως ενημερώθηκε η Αρχή από τον υπεύθυνο των εγκαταστάσεων, δεν είχε λάβει την απαιτούμενη αδειοδότηση/γνωστοποίηση και ΑΕΠΟ. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν.4549/18 «...Για την εγκατάσταση των έργων και δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου, που υπάγονται στις περιβαλλοντικές κατηγορίες Α και Β του ν. 4014/2011 (Α' 209) και είναι συμβατά με τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης της περιοχής όπου εγκαθίστανται, δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης. Στην περίπτωση που δεν προκύπτει συμβατότητα με τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης απαιτείται έγκριση εγκατάστασης, η οποία κατά παρέκκλιση των διατάξεων των άρθρων 5, 7 και 48B συνίστανται στην έκδοση βεβαίωσης χωροθέτησης. Η βεβαίωση αυτή χορηγείται από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕΧΩΣ) της οικείας Περιφέρειας στη βάση εφαρμογής εξειδικευμένων χωροθετικών κριτηρίων που καθορίζονται με την απόφαση του άρθρου 81...».

Στη συνέχεια και λαμβάνοντας υπόψη ότι με βάση τον προσδιορισμό των χρήσεων γης στη συγκεκριμένη περιοχή, η εν λόγω εγκατάσταση και δραστηριότητα δεν είναι συμβατή, (Σχετικό το υπ' αρ. πρωτ. 31932/10.10.2017 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, σύμφωνα με το οποίο «...οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης των ακινήτων...είναι αυτές της αμιγούς κατοικίας...σύμφωνα με την ..παρ. 1 περ. β της Υπουργικής Απόφαση «Έγκριση Γ.Π.Σ. του Δήμου Αγ. Στεφάνου» (ΦΕΚ 561/Δ/26-7-1995)...»), η Αρχή, με το υπ' αρ. πρωτ. 207600/26236/2019 έγγραφό της, ζήτησε τις



περαιτέρω ενέργειες των υπηρεσιών στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και έλαβε τα ακόλουθα:

- Το υπ'αρ. πρωτ. 1039/17-5-2019 έγγραφο του ΕΟΑΝ με το οποίο ζήτησε να ενημερωθεί από τις συναρμόδιες υπηρεσίες εάν «...οι εταιρείες ...έχουν συνάψει συμβάσεις συνεργασίας α) ως υπόχρεοι διαχειριστές και β) ως συνεργαζόμενες εγκαταστάσεις επεξεργασίας ΑΕΚΚ με κάποιο εκ των συστημάτων...η ύπαρξη σύμβασης αποτελεί προϋπόθεση για την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης βάσει του άρθρου 8 της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010...».
- Το υπ'αρ. πρωτ. 20345/24-5-2019 έγγραφο του Δήμου Διονύσου με το οποίο καλείται «...η εταιρεία \*\*\*, ως ανάδοχος του έργου, όπως προσκομίσει...τις κατά νόμω απαιτούμενες αδειοδοτήσεις...και ενεργή σύμβαση διαχείρισης ΑΕΚΚ...η εταιρεία \*\*\*, ως αρχικός ανάδοχος...όπως...προβεί στην άμεση απομάκρυνση όλων των υλικών εκσκαφής που έχει αποθέσει ...καθώς και στις εργασίες αποκατάστασης του χώρου στην αρχική του κατάσταση...».
- Το υπ'αρ. πρωτ. 281316/12-6-19 του Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α το οποίο ζητά «...αφενός η εταιρεία \*\*\* να καταθέσει...άδεια λειτουργίας και περιβαλλοντική αδειοδότηση (ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ) που έχει λάβει για τη λειτουργία του εν λόγω σπαστήρα...αφετέρου ο Δήμος Διονύσου να προσκομίσει...το έγγραφο ...που αφορά το καθεστώς χρήσεων γης...»
- Την από 20-6-2019 απάντηση της εταιρείας \*\*\*, σύμφωνα με την οποία «...κατά τη διάρκεια του έργου και λόγω της φύσης των προϊόντων εκσκαφής ...βραχώδεις όγκοι, κρίθηκε απαραίτητη η λειτουργία κινητού σπαστήρα ...είχαμε την πεποίθηση ότι...δεν απαιτούσε έκδοση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας...προχωρήσαμε στη σταδιακή απομάκρυνση των συσσωρευμένων προϊόντων εκσκαφής ...θα ολοκληρωθεί εντός 60 ημερών...».
- Την υπ'αρ. πρωτ. 442052/2-8-2019 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφέρειας Αττικής «Επιβολή διοικητικής κύρωσης (πρόστιμο) στην εταιρεία με την επωνυμία \*\*\* η οποία λειτουργεί μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ σε εργοτάξιο της που βρίσκεται επί της οδού \*\*\* του Δήμου Διονύσου» σε συνέχεια της εισήγησης της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής «...επειδή ...η υπηρεσία μας πραγματοποίησε αυτοψία στις 18-4-2019 στο εργοτάξιο της εταιρείας...βρέθηκε να λειτουργεί κινητός σπαστήρας με ταινιοδρόμους...η λειτουργία κινητού σπαστήρα χωρίς άδεια λειτουργίας αποτελεί παράβαση του άρ. 78 του ν. 4549/2018...αποφασίζουμε...επιβολή προστίμου ...ύψους ...3.500,00 ευρώ...για λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΕΚΚ με χρήση σπαστήρα χωρίς την απαραίτητη έγκριση λειτουργίας κατά παράβαση των άρθρων 7 και 9 της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019...».
- Την υπ'αρ. πρωτ. 433605/31-7-19 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφέρειας Αττικής επιβολής διοικητικών κυρώσεων ύψους 25.000,00 ευρώ στο Δήμο Διονύσου σε συνέχεια της εισήγησης του Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α διότι «...επέτρεψε τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων στον εργοταξιακό χώρο με τρόπο που δημιουργούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον...Τονίζεται ότι ο Δήμος παρακολουθούσε την εκτέλεση του αποχετευτικού έργου για τις ανάγκες του οποίου δημιουργήθηκε το εν λόγω εργοτάξιο και ο οποίος δεν προστάτεψε το περιβάλλον ως όφειλε...ο Δήμος ευθύνεται για παράβαση του άρθρου 12 του ν. 1650/86 περί της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων καθώς και του άρθρου 10 της ΚΥΑ Η.Π.50910/27272003 περί ανεξέλεγκτης απόρριψης και ανεξέλεγκτης διάθεσης των στερεών αποβλήτων καθώς η ανάδοχος εταιρεία προέβη μεν στην επίμαχη έκταση στην εναπόθεση στερεών αποβλήτων ΑΕΚΚ...χώματα, πέτρες και απόβλητα από αποξήλωση ασφαλτοστρωμένου οδοστρώματος, με την ανοχή του Δήμου...η διαχείριση πραγματοποιήθηκε με...εναπόθεση σωρών των ως άνω στερεών αποβλήτων έως ύψους δέκα μέτρα περίπου, με ανεπτυγμένη αυτοφυή βλάστηση ύψους έως ένα μέτρο, ...χωρίς διαβροχή αυτών, ύπαρξη διασκορπισμένων στερεών αποβλήτων στο οδόστρωμα...σε έκταση δώδεκα στρεμμάτων...χωρίς όμως να



δηλώνεται ως εργοτάξιο, με ενέχοντα κίνδυνο της μη υποχρέωσης αποκατάστασης αυτού από την Ανάδοχη εταιρεία με τη αποπεράτωση του έργου...».

- Την υπ'αρ. πρωτ. 433536/31-7-19 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφέρειας Αττικής επιβολής διοικητικών κυρώσεων ύψους 17.000,00 ευρώ στην εταιρεία \*\*\* σε συνέχεια της εισήγησης του Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α «...για παράβαση του άρθρου 12 του ν.1650/86...από τη διαχείριση...ΑΕΚΚ...με τρόπο που δημιουργούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον...»
- Την υπ'αρ. πρωτ. 185308/5-3-2020 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφέρειας Αττικής «Διακοπή λειτουργίας μονάδας επεξεργασίας ΑΕΚΚ σε εργοτάξιο της εταιρείας με την επωνυμία \*\*\* σε συνέχεια της εισήγησης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττική επειδή «...η υπηρεσία πραγματοποίησε αυτοψία στις 27/1/2020 ...βρέθηκε ...κινητός σπαστήρας ...απόβλητα εκσκαφών σε σωρούς μεγάλου ύψους, τα οποία δεν έχει απομακρύνει η εταιρεία, ως είχε αναφέρει...δεν έχει προχωρήσει σε αδειοδότηση ως όφειλε...»
- Το υπ'αρ. πρωτ. 238781/1-4-2020 του Τμήματος Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής με θέμα τον ορισμό ημερομηνίας διακοπής λειτουργίας με σφράγιση εγκατάστασης & παραγωγικού εξοπλισμού σε συνέχεια της ως άνω απόφασης. Η απόφαση υλοποιήθηκε, σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. 185308/2020 πρακτικό σφράγισης του εργοταξιακού χώρου.
- Το υπ'αρ. πρωτ. 690586/18/9/2020 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής με θέμα επιβολή μέτρων συμμόρφωσης σύμφωνα με το οποίο η υπηρεσία διαμόρφωσε σχέδιο μέτρων συμμόρφωσης, το οποίο θα πρέπει να υλοποιήσει η εταιρεία αφού καταθέσει τεχνικό υπόμνημα που θα περιέχει τις συμβάσεις με τις εταιρείες που θα διατεθούν τα απόβλητα και το χρονοδιάγραμμα των εργασιών απομάκρυνσης το οποίο δεν θα πρέπει να ξεπερνά τις 120 ημέρες. Μετά την πάροδο του ως άνω χρονοδιαγράμματος η εταιρεία θα πρέπει να υποβάλει δήλωση συμμόρφωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω προκύπτει ότι οι αρμόδιες υπηρεσίες διερεύνησαν το ζήτημα που θέσατε, απάντησαν εγγράφως παρέχοντας τις απαραίτητες διευκρινήσεις και προέβησαν σε συγκεκριμένες ενέργειες. Συνεπώς σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν τεθεί υπόψη της Αρχής, καθώς και το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της, ολοκληρώθηκε η διαμεσολάβησή της και ο φάκελος της υπόθεσης θα τεθεί στο αρχείο, επισημαίνοντας ότι το συγκεκριμένο θέμα έχει αναδειχθεί και στην Ειδική Έκθεση Αποβλήτων (2020) της Αρχής<sup>1</sup>.

Καταλήγοντας, επειδή ο χώρος του εργοταξίου συνεχίζει να χρησιμοποιείται από την εταιρεία \*\*\*, η οποία υποκατέστησε την εταιρεία \*\*\* για τη συνέχιση του έργου κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης, το παρόν κοινοποιείται στις συναρμόδιες υπηρεσίες για τις κατά λόγω αρμοδιότητας ενέργειές τους για α) την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων κατά την εκτέλεση του έργου αποχέτευσης και τη λειτουργία του εργοταξίου, β) την ορθή διαχείριση των υλικών ΑΕΚΚ με την έκδοση όλων των προβλεπόμενων εγκρίσεων λειτουργίας και συμβάσεων με τις εταιρείες που θα διατεθεί η περίσσεια των υλικών ΑΕΚΚ και γ) την πλήρη απομάκρυνση των αποβλήτων και την αποκατάσταση του χώρου, με την παράκληση να μας κρατούν ενήμερους για τις περαιτέρω εξελίξεις.

Σας ευχαριστώ για την εμπιστοσύνη σας.

Με εκτίμηση

Δάφνη Φιλιππάκη  
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

<sup>1</sup> Ανηρτημένη σε: <https://www.synigoros.gr/?i=quality-of-life.el.files.696218>



**Κοινοποίηση:**

1. ΠΕΑΠΖ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής  
Μεσογείων 139 & Παρίση 145  
15451, Νέο Ψυχικό

2. Περιφέρεια Αττικής  
Δ/νση Περιβάλλοντος &  
Κλιματικής Αλλαγής  
Τμήμα Περιβάλλοντος &  
Κλιματικής Αλλαγής  
Πολυτεχνείου 4, 10433 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής  
Π.Ε Ανατολικής Αττικής  
Τμήμα Ελέγχου Μετρήσεων και  
Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος  
17<sup>ο</sup> χλμ Λ. Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

3. Δήμο Διονύσου  
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών  
Λ. Μαραθώνος 29  
14565, Άγιος Στέφανος